

Số : 60../CV-CT

Hội An, ngày 19 tháng 04 năm 2022

Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Tên tổ chức : **CÔNG TY CP DU LỊCH DỊCH VỤ HỘI AN**  
Mã chứng khoán : HOT  
Trụ sở chính : 10 Trần Hưng Đạo- Hội An- Quảng Nam  
Điện thoại : 05103.861248 Fax: 05103.911099

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán của Bộ Tài chính ban hành ngày 16/11/2020, Công ty CP Du Lịch Dịch Vụ Hội An (Mã chứng khoán : HOT) xin giải trình về nguyên nhân dẫn đến kết quả hoạt động kinh doanh năm quý 1 năm 2022 lỗ và phương án khắc phục lỗ như sau:

Quý I năm 2022, mặc dù dịch bệnh Covid 19 không còn coi là bệnh nguy hiểm tuy nhiên ảnh hưởng từ dịch bệnh đối với toàn cầu vẫn đang còn rất lớn. Tình hình thị trường khách du lịch Quốc tế và du lịch trong nước vẫn chưa được phục hồi, đã ảnh hưởng nghiêm trọng và trực tiếp đến ngành Du lịch nói chung, và công ty CP Du lịch Dịch vụ Hội An nói riêng. Mặc dù Công ty đã trang bị đầy đủ cơ sở vật chất và tinh thần để chuẩn bị sẵn sàng đón khách tuy nhiên trong điều kiện khó khăn về thị trường như vậy thì doanh thu vẫn không đạt như mong muốn trong khi đó chi phí tiền thuê đất tăng đột biến do hết chu kỳ ổn định đơn giá (Tăng từ 1 tỷ 5 lên 6 tỷ 9, tăng gần 5 lần so với kỳ 2020) và năm 2022 này vẫn chưa nhận được cơ chế giảm tiền thuê đất như năm 2021; đã làm cho tình hình kinh doanh quý 1 năm 2022 vẫn tiếp tục lỗ mặc dù Công ty đã và đang tiếp tục nhiều biện pháp tiết kiệm, cắt giảm tối đa chi phí kinh doanh.

Các khoản chi phí như khấu hao, phân bổ dài hạn, trích lập dự phòng các khoản phải thu khó đòi... gần như là định phí trong giai đoạn khó khăn này.

#### **Phương án khắc phục lỗ:**

Giả định tình hình dịch bệnh năm 2022 giảm, cùng với chính sách mở cửa đón khách Quốc tế, khai thác các chuyến bay thương mại quốc tế và gia tăng các chuyến bay nội địa, công ty kỳ vọng vào mùa du lịch nội địa hè 2022 bằng các giải pháp linh hoạt, nghiên cứu và đưa ra nhiều sản phẩm mới phù hợp với điều kiện kinh tế sau đại dịch, phấn đấu tăng doanh thu, tiếp tục tiết kiệm và cắt giảm chi phí, tối đa hóa lợi nhuận hoạt động;

Công ty đang triển khai xây dựng Phương án tái cơ cấu bộ máy hoạt động phù hợp với điều kiện thực tế nhằm năng lực cạnh tranh, chủ động, linh hoạt hơn trong giai đoạn mới;

Rà soát và có định hướng giải quyết các dự án, các đơn vị kinh doanh không hiệu quả nhằm đảm bảo hạn chế lỗ phát sinh trong năm 2022.

Trên đây là bản giải trình nguyên nhân và phương án khắc phục lỗ, Ban điều hành Công ty CP Du Lịch Dịch Vụ Hội An kính báo cáo và rất mong nhận được sự thông cảm từ Quý cấp và Quý cổ đông.

Trân trọng!

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu VT
- Lưu TCKT

CÔNG TY CP DU LỊCH - DỊCH VỤ HỘI AN  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
LÊ TIỀN DŨNG

